

Mötesreferat från årsmöte i Tofternas Samfällighetsförening och Tofternas Vägförening, lördagen den 15:e juli 2006

Punkt 0-9 gemensamt för båda föreningarna.

- 0) Närvarande var representanter från fastigheterna 2:16, 2:111-119, 2:128-130, 2:132-139, 2:140-142, 2:144-2:148, 2:150, 2:152-153 samt 2:155. Totalt 33, varav 1 via fullmakt.
- 1) Lennart Claesson blev vald till ordförande för mötet.
- 2) Karl Svensson blev vald som mötets sekreterare.
- 3) Till justeringsmän valdes Mika Määttä och Peer Andreassen.
- 4) Stämman ansågs vara behörigt utlyst.
- 5) Styrelseberättelsen för 2005-2006 upplästes och godkändes. Den tas med som bilaga till årsmötesreferatet.
- 6) Revisorernas årsberättelse upplästes och godkändes. Utgifterna för året var ca 50.000:- och inkomsterna ca 61.000:-. Men stora fakturor som borde kommit på räkenskapsåret 2005-2006, kommer först 2006-2007.
- 7) Styrelsen för 2005-2006 beviljades ansvarsfrihet.
- 8) Valda till styrelsen för 2 år blev Karl Svensson, Robert Toftedahl och Knut Saeter.
- 9) Andra val:
 - styrelsesuppleant för 2 år blev Johnny Eriksson
 - revisor för 2 år blev Bent Joar Wang
 - revisorsuppleant för 2 år blev Mika Määttä
- 10) Inga motioner hade inkommit.
- 11) Arbetsprogrammet för 2006-2007 är att färdigställa påbörjade arbeten, såsom ladan, bryggorna och infiltrationsanläggningen. Flytbryggan skall repareras och båtplatsnummer uppsättas. Den fasta bryggan skall inspekteras för att se om reparationer behövs.
- 12) Utdebitering för 2006-2007 bestämdes till:
 - 1.500:- per fastighet och
 - 1.000:- per båtplats.

13) Övriga frågor:

- bestämdes att ytterligare en styrelseledamot skall ha teckningsrätt för föreningens Pluskonto och bankkonto. Lena Deinoff blev utvald.

Förslag framfördes:

- lastplatsen bör förbättras, bl a med flera däck och att skylten flyttas
- en badstege längst ut på flytbryggan önskas, liksom en livboj
- gästplatsen på flytbryggan bör markeras så att båtarna ligger för dragg med fören mot bryggan. På så sätt får flera båtar plats samtidigt.

Det blev bestämt att vi kommande år skall ha tre arbetsdagar:

- den första dagen efter årsmöte,
- den andra på Allhelgonahelgen (första helgen i november),
- den tredje i samband med påsk.

De fyra båtplatserna vid fasta bryggan behöver sänka akterfästen.

Alla ordningsregler som vi har antagit genom åren bör sammanställas och distribueras till samtliga fastighetsägare i föreningen.

Flera önskade att stora träd vid stranden blev borttagna.

Det uppdrogs åt styrelsen att komma med förslag till utveckling av grönområdena.

Styrelsen bör utreda hur ägandeförhållandena är för våra båtplatser. (Kan platser säljas?)

Det är sannolikt att ändringen av infiltrationsanläggningen blir ett omfattande arbete. Det beslöts att vi skall ha ett extra årsmöte om den saken där olika förslag om konstruktion och kostnader redovisas som underlag för beslut av samfälligheten. Detta möte kommer att hållas så fort som möjligt (kanske i samband med arbetsdagen i november?) Då skall vi också besluta om en extra utdebitering för detta.

För att få ut stora mängder grus och annan tung last är det möjligt att det blir gjutet en betongklack som mothåll för lastpråmen, så att vår brygga slipper belastas.

14) Mötets avslutande.

Vägföreningen:

- 10) Inga motioner hade lämnats in.
- 11) Arbetsprogram för året är endast normalt vägunderhåll.
- 12) Utdebitering för 2006-2007 blev fastställt till 1500:-. Detta för att betala det omfattande arbete som redan är utfört.
- 13) Övriga frågor:
- beslöts att kassören Lennart Claesson skall få dispositionsrätt för vägföreningens konto i Nordea Bank. Kontot skall avvecklas och pengarna sättas in på samfällighetens konto.
 - diskussion om parkeringsplatserna som tillhör Öddö Samfällighetsförening. Flera av våra medlemmar önskar sig P-plats och även gästplatser hade varit önskvärda.
- 14) Mötets avslutande.

Referent:



Justeras:




