

Tofternas Samfällighetsförening och Tofternas Vägförening
Protokoll fört vid Årsstämma 20110702

Samfällighetsföreningen

0.

Närvarande och representerade genom fullmakt förutom: Stålberg (2:266), Björkhammar (2:267), Tullborg (2:117), Thorvaldsen (2:142), Hedin-Ryan (2:149), Nyberg (2:112), Andreassen (2:135), Andresen (2:132), Törnqvist (2:130).

1.

Till ordförande för mötet valdes Christer Hedefalk (2:125, 2:127).

2.

Till sekreterare för mötet valdes Ulla-Britt Lundberg (2:145).

3.

Till justeringsmän för mötesprotokollet valdes Sven-Erik Ricksten (2:140, 2:141), Klaes Lundberg (2:145).

4.

Stämman är behörigt utlyst.

5.

Styrelseberättelsen för verksamhetsåret 2010 – 2011 uppläses av Lennart Claesson (2:128) och godkändes av stämman. (bilaga I)

6.

Revisionsberättelsen för verksamhetsåret 2010 – 2011 upplästes av vald revisor Christer Hedefalk, utan anmärkning. (bilaga II) Beslut om godkännande ajournerades p.g.a. ett antal påpekanden av Jan Erik Andersson (2:147, 2: 148) om felaktigheter i bokföringen.

Stämman beslutade att godkänna revisionsberättelsen under förutsättning att Christer Hedefalk tillsammans med Jan Erik Andersson och Lennart Claesson (kassör) efter årsmötet korrigerar påtalade anmärkningar och att resultatet ej påverkas.

7.

Ansvarsfrihet för styrelsen ges under samma förutsättning och villkor som §6.

8.

Ersättning till styrelsens medlemmar 0 kr

Godkänns av stämman.

9.

Till ny ordförande i föreningen valdes Bent Joar Wang (2:115) för verksamhetsåret 2011 – 2012.

Som nya styrelseledamöter för 2 år valdes Bengt Björklund (2:131) och Robert Tågerud (2:150).

10.

Som revisor för 2 år valdes Rutger Cavalli-Björkman (2:138).

Som revisorsuppleant för 2 år valdes Thorhild Andreassen (2:135)

Som ny valberedning till nästkommande årsstämma valdes Anne Ricksten och Lena Forslund (2:114).

11.

Tre motioner har inkommit till föreningen och har anslagits på pumphuset och på föreningens hemsida. Motionsställaren Klaes Lundberg gav en kort sammanfattning av varje motion för sig och stämman fick tillfälle att diskutera dem.

a. Motion angående flytbrygga samt båtplatser (bilaga III)

Stämman valde en bryggkommitte bestående av Morten Hansen (2:137), Klaes Lundberg och en styrelseledamot.

Styrelsen skall utforma en uppdragsbeskrivning som bl.a. inkluderar mandat och tidsram för uppdraget.

b. Motion angående avlopps- och infiltrationsanläggning (bilaga IV)

Beslut om avlopps- och infiltrationsanläggningen har tagits vid tidigare årsstämma. Lennart Claesson gav en muntlig redovisning av nuvarande situation och kontakter med myndigheter.

Investering i ny infiltrationsanläggning (på övre båtuppläggningsplatsen) beräknas av Lennart Claesson till 200000 - 400.000 Sek. Fonderade medel till dags dato är 143000 Sek för detta ändamål. Detta innebär att ytterligare 5000 - 10000 Sek per fastighet/tomt kommer att behövas när investeringen skall göras.

På stämman valdes en arbetskommitte bestående av Lennart Claesson, Ulf Thoresen (2:153) och en styrelseledamot.

Styrelsen skall utforma en uppdragsbeskrivning som bl.a. inkluderar mandat och tidsram för uppdraget.

c. Motion gällande ombildande av samfällighetens tillgångar till likvida medel för finansiering av tunga investeringar. (bilaga V)

Frågan diskuterades livligt. Ett flertal olika synpunkter framkom. Stämman beslutade att Lennart Claesson utreder genom kontakt med berörda myndigheter möjligheten att avstycka en tomt ur samfällighetens mark och rapporterar till styrelsen inom en av styrelsen angiven datum.

12.

Arbetsprogram för verksamhetsåret 2011 – 2012 (bilaga VI)
Godkänns av stämman.

13.

Utdebitering för verksamhetsåret 2011 – 2012
Fastighet 3000 SEK / år
Båtplats 1000 SEK/ år
Betaling bör vara inbetald före 2011 års utgång.
Godkänns av stämman.

14.

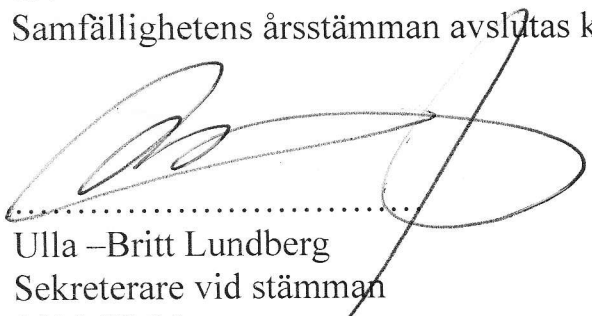
Föreningens bokföring, fakturering samt utbetalningar kommer att utföras av en professionell bokföringsfirma, mot ett arvode av 5000 SEK.
Godkänns av stämman.

Lennart Claesson och Bent Joar Wang kommer att var för sig teckna föreningens firma.
Godkänns av stämman.

Information: Påminnelse om att alla hundar skall vara kopplade.
Vattenskoteråkning är förbjuden

15.

Samfällighetens årsstämman avslutas kl. 11.05



.....
Ulla-Britt Lundberg
Sekreterare vid stämman
2011 07 06

Samfällighetens stämmoprotokoll justeras:



.....
Klaes Lundberg



.....
Sven-Erik Ricksten

Tofternas Samfällighetsförening och Tofternas Vägförening
Årsstämma 2011

Vägföreningen.

0 – 10.

Samma som för samfällighetsföreningen.

11.

En motion har inkommit till vägföreningen. Motionsställare, Klaes Lundberg, gav en kortfattad sammanfattning av motionens innehåll och tillfälle till diskussion gavs.

Motion om samfällighetens vägar.(bilaga VII)

Stämman beslutar att ”övre området” skall prioriteras under verksamhetsåret.

12.

Arbetsprogram under verksamhetsåret 2011 – 2012 (bilaga VI)

Godkänns av stämman

13.

Utdebitering för verksamhetsåret 2011 – 2012

Fastighet 1000 SEK/ år

Godkänns av stämman.

14.

Information om att trafikförsäkring krävs på alla motordrivna fordon (flakmopeder och 4-hjulingar).

Hastigheten på dessa fordon bör ej överstiga promenadtakt.

Fordonen skall ej användas på ön för annat ändamål än transporter.

15.

Årsstämman avslutas med avtackning av Lennart Claesson för många års styrelsearbete i de båda föreningarna.

Vägföreningens årsstämma avslutas kl.11.20

.....
Ulla-Britt Lundberg
Sekreterare för stämman
2011 07 06

Vägföreningens/stämmoprotokoll justeras:

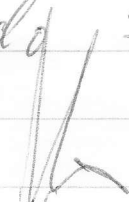
.....
Klaes Lundberg

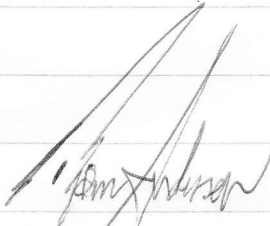
.....
Sven – Erik Ricksten

Under tecknade revisorer har granskat
räkenskaperna för Tofternas samfällighetsförening
och vägförening avseende räkenskapsåret 2010-2011.

Räkenskaperna har upprättats utan
anmärkning varför styrelsen föreslås
beviljas ansvarighet för det gagna året

Ödda, 2011-06-26


Christer Hede Falk


Björn Andersson

Tofternas Samfällighetsförening och Tofternas Vägförening Styrelseberättelse för verksamhetsåret 1/7 2010 – 14/6 2011

Styrelsen har under året bestått av :
Lennart Claesson , ordförande och kassör
Bent Joar Wang
Lena Forslund
Ulf Thoresen
Ulla-Britt Lundberg

Under året har det endast varit ett protokollfört styrelsemöte.
I övrigt har verksamheten skötts via E-mail och telefon.
Det enskilt största ärendet under året har varit reparationen av den fasta bryggan. Utöver det har vi startat föreningens egen hemsida, ordnat trädfällning på föreningens och enskilda medlemmars mark, samt skött löpande underhåll av vatten och avlopp.
Vägföreningen har inte haft någon verksamhet under året annat än några små vägreparationer.

Tofterna 2/7 2011

Arbetsprogram för året 2011 – 2012

Tofternas Samfällighetsförening:

Påbörjade projekt och arbeten skall vidareföras:

- Fasta bryggan skall justeras längst ut.
- Trädfällning och beskärning skall vidareföras enligt fjolårets plan
- Vägen mellan Toftebacken 30 och 57 skall förbättras enligt en motion till årsmötet i fjol
- Infiltrationsanläggningen och avloppsledningarna: Projektet skall fortsätta. En arbetsgrupp bör ta sej av detta.
- Situationen runt flytbryggan och antalet båtplatser bör utredas.
- Motioner och förslag från årets stämma skall följas upp.

Tofternas Vägförening

Grus skall transportera ut och användas till reparationer och förstärkningar av vägarna på den övre delen av området.
I övrigt skall vad som bestäms på årsmötet följas upp.