

Protokoll fört vid Tofternas samfällighetsförenings årsstämma

Lördag 12. juli 2014 kl. 10.00

Närvarande var representanter från 32 fastigheter samt 1 med fullmakt.

- 1) Christer Hedefalk valdes till ordförande för stämman.
- 2) Maggie Ahlström valdes till sekreterare för stämman.
- 3) Klaes Lundberg och Christer Hedefalk valdes till justeringsmän.

Beslut av stämman att utöka dagordningen med extra punkt 14) för stadgeändring.

4) Stämman ansågs behörigt utlyst.

5) Styrelseberättelsen lästes upp av Bent-Joar Wang, godkändes av stämman och lades till handlingarna (bilaga 1).

6) Revisionsberättelsen lästes upp av Bent-Joar och godkändes av stämman och lades till handlingarna (bilaga 2).

Föreningens ordförande Bent-Joar Wang informerade om budget läget idag som ser bra ut med likvida medel i kassan och redogjorde för kommande räkenskapsårets budget (bilaga 3).

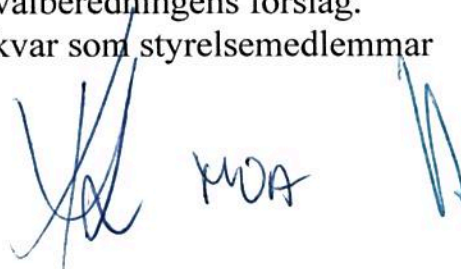
Inför rapporteringen om räkenskaperna betonade stämmans ordförande om vikten att senast 5 dagar före stämman redovisa resultaträkning samt förslag till budgetstal för kommande verksamhetsår.

7) Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2013-2014.

8) Ersättning till styrelsemedlemmarna för kommande räkenskapsår fastställdes till 0 SEK.

9) Bent Joar Wang kvarstår som ordförande ytterligare 1 år, i enlighet med protokoll från stämman 2013.

Nya styrelseledamöter: Stämman valde Tom Brun Johansen och Johnny Eriksson till nya styrelseledamöter för två år enligt valberedningens förslag. Benkt-Åke Toftedahl och Leif Tore Johansen sitter kvar som styrelsemedlemmar ytterligare ett år.



10) Andra val: Till styrelsesuppleant valdes Vidar Gjendem för två år. Lennart Claesson sitter kvar som styrelsesuppleant ytterligare ett år. Björn Andersen omvaldes som revisor för två år enligt valberedningens förslag. Torhild Andreassen kvarstår som revisor i ytterligare ett år. Som revisorsuppleant kvarstår Jon-Oskar Cavalli-Björkman i ytterligare ett år. Ny valberedning inför 2015 års stämma blir Lars Ahlström och Trine Myrvold.

11) Motioner från medlemmarna: Till styrelsen har inkommit två motioner gällande Tofternas samfällighetsförening (bilaga 4-5).

Motion 1: (bilaga 4) Det Canadensiska Gullriset behöver fällas och hållas efter. Om det inte räcker bör det plöjas upp. Gullriset konkurrerar ut många andra växter och hotar på sikt Bohuslinden.

Beslut: styrelsen ansvarar för och samordnar lämpliga åtgärder för (ser till att undanröja Gullriset på våra gemensamt ägda markområden. Eventuellt med en extra arbetsdag på försommaren.

Motion 2: (bilaga 5) Förslag att ta ner träd på övre planen, som stör befintliga kraft- och eller telefon- ledningar och eventuella träd som direkt stör angränsande fastigheter.

Sittande arbetsgrupp får styra upp och komma med förslag till styrelsen, samt kontakta professionell hjälp. Medlemmar som så önskar kan passa på att få träd fällda på sin egen tomt till egen kostnad.

12) Arbetsprogrammet för 2014-2015 godkändes.

- Utföra det som hänger kvar sen förra året, ex. laga betongplattan före höga bryggan, brunnen vid midsommarängen som Robban ska fixa.
- Taket på ladan, som handläggs och samordnas av Ulf Thoresen på uppdrag av styrelsen.
- Använda grus att fylla upp vägen utanför Määtä - Klausen - Grönn

13) Utdebitering för redovisningsåret 2014-2015. Stämman beslutade om följande utdebitering efter förslag från styrelsen:

500 SEK / fastighet till Samfällighetsföreningen

500 SEK / båtplats 275cm bred, 550 SEK / båtplats 300cm bred

500 SEK / båtplats vid fasta bryggan



14) Stadgeändring: Att sammanslå Samfällighetsföreningen och Vägföreningen, ett beslut taget vid 2013 års stämma.

Protester om att formuleringen till sammanslagning innehåller många oklara punkter och bör omformuleras i vissa stycken. Diskussion om föreslagen text angående 2-3-4 års val av styrelseledamöter ger flexibilitet som stämman beslutar om i framtiden.

Förslag: att stämman godkänner när omformuleringen är utförd.

Beslut att stämman godkänner sammanslagningen av föreningarna. Detta beslut ska godkännas vid två stämmor för att gälla.

15) Övriga frågor:

- Klaes Lundberg redovisade information om bygge av brygga utmed berget för småbåtar. En 20 meter lång och 6-7 meter bred brygga som ger 80m² däckyta kostar 250.000 SEK exl. moms. Ingen åtgärd.

- Christer Hedefalk frågade hur priset på yttersta flytbryggan beslutades. Protokoll på detta finns från 2004.

- En skärpning till **ALLA** att hålla rent och snyggt på våra områden, ex. stranden.

- Styrelsen kontaktar de fastighetsägare som dragit kommunalt vatten och avlopp invid vår brygga, för att få klarhet i ledningarnas dragning och läge och hur det blir med ankringsmöjligheter för besökande fritidsbåtar i det aktuella området.

- Påminnelse att viktig och uppdaterad information om allt som rör Tofternas Samfällighet bör finnas lätt tillgängligt till oss alla.

16) Mötet avslutades.

Vid protokollet


Maggie Ahlström

Justering:


Klaes Lundberg


Christer Hedefalk

Protokoll vid Tofternas vägförenings årsstämma

Lördag 12 juli 2014 kl.10.00

Paragraferna 1-10 gemensamma med Samfällighetföreningen (se ovan)

11) Inga motioner till vägföreningen hade inkommit.

12) Arbetsprogrammet för 2014-2015. Rensning av diken. Fyll på vägen på övre plan där det behövs. Iordningställande av stranden.

13) Utdebitering 2014-2015. Stämman beslutade att ingen utdebitering sker alltså 0 SEK / fastighet.

14) Inga övriga frågor fanns.


15) Mötet avslutades.

Vid protokollet


Maggie Ahlström

Justering:


Klaes Lundberg


Christer Hedefalk